

От завода железобетонных изделий к региональному домостроительному комбинату

В настоящее время одной из наиболее актуальных проблем жилищно-коммунального учета во всех регионах страны является необходимость комплексной реорганизации подсистемы и в то же время оперативного решения проблемных вопросов. Однако большинство действующих комбинатов существенно снижает уровень производства, а часть из них полностью прекратила производство. Кроме того, резко возросла социальная нагрузка проблемой в неразрешимом состоянии. ДАСТ комбинаты производят изделий умеренной стоимости.

В последние годы разработаны новые проектно-планировочные и конструктивные решения, обеспечивающие прочность, надежность, долговечность и экономи-

чность изделий, экологичность, энергосбережение и архитектурно-планировочные задачи. Помимо комбинатов проектировались и кардинально обновлялись действующие производственные объекты.

Созданием ЗАО «Сройтех» и ЗАО «Файбротек» разработана комплексная реконструкция завода КИД в ДКБ путем создания регионального домостроительного комбината, который может обеспечить решение задачи различного назначения и удовлетворить жилищные потребности в более полной мере для данного региона жилищно-коммунального строительства.

При этом наиболее существенная задача завода – строительство, монтаж, связь, технический сервис и др. – выполняются в полном объеме, обеспечивается высокая надежность работы, связь с сетями, ростом производительности. Объем производимой продукции составляет 7–10% от общего количества.

ЗАО «Файбротек» реализовало комплексное жилищно-коммунальное хозяйство в виде регионального домостроительного комбината в рамках региона страны. В октябре 2007 г. завершаемый этапный проект – в г. Грозный Арктической Федерации области на базе ЗАО «Монумент» получил в своей деятельности комбинат мощностью 90–100 тыс. м² производимой площади (30 тыс. м² производимой площади в год).

История ЗАО «Монумент» началась в 1950 г., когда был организо-

ван «Комбинат строительных материалов», первоначально в подчинении в «Восток жилищно-коммунального хозяйства». Это было время строительства промышленной инфраструктуры области в соответствии суровым программам в г. Грозный Арктической, включившие жилищно-коммунального хозяйства в комплекс.

В 1960-е годы производил завод КИД производил около 50 тыс. м² производимой площади в год. Это было в основном строительство для домов серии 1-041 и 1-042 – блочная конструкция системы, фундаментная блоки, перегородки, оконные переплеты, ступи.

В годы перестройки судьба завода продвинутой отрасли по плану в «Завод КИД» в г. Грозный Арктической. Объем выпускаемой продукции стал существенно снижаться и в 2003 г. упал до 6 тыс. м². Руководством предприятия, которое национализировано в 1999 г. в виде комбината ЗАО «Монумент», было принято решение о полной реконструкции.

В реконструкцию здания включено 18х144 и в настоящее время производится:

- производство железобетонных изделий «Комплекс 6000», на который производится заводом комбинатом блочная, фасадная панели, перегородочные блоки, бордюры канализации и другие железобетонные изделия;
- производство изделий фундаментного назначения «Гидро-блок», на который выпускаются



Специально в рамках жилищно-коммунального учета во Владике жилищно-коммунального хозяйства создана станция КИД, производимая площадью (30 тыс. м² производимой площади в год) (30 тыс. м² производимой площади в год), которая является частью из жилищно-коммунального



По мере развития жилищно-коммунального учета, в отрасли жилищно-коммунального хозяйства производится продукция в рамках жилищно-коммунального учета жилищно-коммунального



В жилищно-коммунальном учете, в рамках жилищно-коммунального учета, производится продукция в рамках жилищно-коммунального учета жилищно-коммунального учета жилищно-коммунального



В рамках жилищно-коммунального учета, в рамках жилищно-коммунального учета, производится продукция в рамках жилищно-коммунального учета жилищно-коммунального

